

Modèle donné à titre indicatif destiné à vous aider à rédiger votre propre courrier : il est de votre responsabilité de vérifier qu'il correspond bien à votre situation. Pour toute information complémentaire consultez l'ADIL

### **Lettre de relance du bailleur en cas de premier impayé (LR/AR)**

*Nom et prénom propriétaire*

*Adresse propriétaire*

*Tél. propriétaire*

*Nom locataire*

*Adresse locataire*

### **Objet : lettre de relance en cas de premier impayé**

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous contacter car je constate qu'à ce jour vous ne m'avez toujours pas réglé le loyer du mois de ... d'un montant de ... €.

Je vous remercie de bien vouloir me faire parvenir votre paiement par retour de ce courrier le plus rapidement possible.

Si vous rencontrez de difficultés pour acquitter votre loyer, n'hésitez pas à me le faire savoir afin que nous puissions envisager ensemble des solutions susceptibles de vous aider.

Sans réception de votre règlement ou sans nouvelles de votre part dans un délai de 15 jours à compter de la réception de la présente lettre recommandée, je serai dans l'obligation de faire appel à un huissier de justice afin de commencer les démarches en vue de votre expulsion.

Ne souhaitant pas en arriver à de telles extrémités, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Fait le... à...

Signature